Bar, Tabac, PMU, Loto, Cigarettes électroniques 36 places avec terrasse dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1269696** postée le **24/juillet/2024**

Description de l'activité

- CA : 621 KEuros.

- EBER : 237 KEuros.

Bar, tabac, FDJ rénové en 2021.

- Emplacement numéro 1.

- Commissions tabac : 144 KEuros.

- L'activité : Bar, tabac, cigares premium, cigarettes électroniques, CBD, FDJ, PMU.

- Emplacement : Sur un axe très passant à l'entrée de l'hyper-centre. Place minute.

- Espace commercial : Rénovation complète en 2021. Meuble tabac 3,8 mètres et vape 2,5 mètres linéaires, 36 places intérieures et 24 places sur la terrasse côté rue avec terrasse ombragée.

Les plus :

- Belle clientèle.

- Horaires de travail adaptés pour les gérants.

- Niveau de commission élevé.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **36**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2024
631 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
268 000 CHF	205 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**871 400 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**348 600 CHF**

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.