

## Local d'activité / Entrepôt, 146 m2 dans une zone d'activité,, Betton (35830) en France

Annonce **C1269673** postée le **24/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre des cellules d'activités neuves de 146 m2 livrées brut de béton fluides et réseaux en attente au sein d'une zone d'activité, à 10 min de la rocade nord et à 15 min du centre de Rennes.

Les cellules sont isolées double peau avec porte sectionnelle électrique.

**Surface commerciale** : 146 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 146 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **188 640 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **176 299 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Betton (35830), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Betton : **10 480 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**