

Local commercial idéal pour Salon de coiffure, 46 m2 dans le centre ville,, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1269660** postée le **24/juillet/2024**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Saint-Brieuc (22000), à deux pas d'un secteur piéton, à vendre les murs commerciaux d'un local commercial de 46 m2, idéalement placé entre une boulangerie et un bureau de tabac - presse; fort passage piéton.

Local idéal pour une activité tertiaire ou de service - commerce de proximité (coiffeur, barbier, etc).

Copropriété de 50 lots (pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 50.00 €.

Surface commerciale : 46 m²

Surface totale : 46 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **90 800 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **80 354 €**
Montant honoraires : **13 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.