

## Local commercial possibilité Restaurant dans une zone dynamique,, Paris (75010) en France

Annonce **C1269659** postée le **24/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75010) : Boutique de 107 m<sup>2</sup> sur 4 niveaux (rez de chaussée de 36 m<sup>2</sup>, 1er étage de 22 m<sup>2</sup>, 2ème étage de 22 m<sup>2</sup>, combles de 20 m<sup>2</sup> et une cave de 7 m<sup>2</sup>) idéalement située et bénéficiant d'un gros flux piétons.

Restauration possible avec gaine d'extraction

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DPE en cours.

**Surface commerciale** : 107 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 107 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **275 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---



