

## **Brasserie, Restaurant 52 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Dinard (35800) en France**

Annonce **C1269644** postée le **24/juillet/2024**

### **Description de l'activité**

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre le fonds commerce d'un restaurant - brasserie sur Dinard (35800).

Un emplacement idéal au cœur d'une belle ville pour un charmant restaurant-brasserie de très bonne réputation, situé à proximité des plages et du casino, offrant un cadre convivial et chaleureux.

Capacité de 52 couverts en intérieur et 18 places en terrasse. Un espace extérieur agréable pour les clients.

Matériel et agencement complets inclus dans la vente.

Bail 3/6/9.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **52**

Nombre de places en terrasse : **18**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 300 €

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **400 000 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Dinard (35800), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinard : **11 299 ( ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**