

## Organisation de réception, 800 m2, Marseille (13013) en France

Annonce **C1269632** postée le **24/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13013) : A vendre un domaine privé destiné à la location de salle pour mariage, baptême, anniversaire, séminaire d'entreprise, team-building. Lieu hors du temps, campagne à la ville.

Un établissement destiné à l'évènementiel à Marseille. Grand parking de 50 voitures, piscine privée, terrain de pétanque, bar intérieur / extérieur. Cuisine toute équipée, four à pizza. Guinguette, etc.

200 personnes assises et 400 en cocktails.

Club de tennis dans le domaine permettant de proposer des services tel que la restauration des membres du club à développer.

Lieux pouvant accueillir un restaurant gastronomique ou un club privé, siège d'entreprise, etc.

La vente se fera obligatoirement sous forme de rachat d'action de la SAS sur la valeur du fonds de commerce suivant :

- Prix net vendeur : 800 000 €.
- Prix, les honoraires inclus de 856 000 €.
- Les honoraires du cabinet : 7% TTC (soit 5,83% HC).

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 800 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 13 600 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 890 700 TND** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 13ème (13013), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 13ème : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

