

## Local commercial de 30 m2 dans une rue dynamique,, Toulouse (31000)

Annonce **C1269556** postée le **23/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) : A vendre le droit au bail d'un joli local commercial situé dans une rue très dynamique d'un quartier à Toulouse (31000), à proximité des parkings, métros, flux piétons régulier.

Local d'environ 28 m2 de plain pied avec une petite réserve.

Provisions sur charges : 105 € / mois.

**Surface commerciale** : 28 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 893 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **76 676 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**