Local commercial de 105 m2 sur un axe passant,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1269554** postée le **23/juillet/2024**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Un local vide situé sur un axe passant avec beaucoup de visibilité.

Local d'environ 100 m2, composé de 45 m2 de surface de vente, de 41 m2 environ de bureaux et 18 m2 environ de cave. Rideau de fer électrique.

- Loyer mensuel : 2 500 € hors taxes, hors charges.

- Droit d'entrée : 30 000 € HT.

- Les honoraires de négociation : 12 600 € TTC à la charge du preneur.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 105 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**2 500 €**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.