

## Hôtel bureau 2\* de 35 chambres, Tours (37000) en France

Annonce **C1269545** postée le **23/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Indre et Loire - Tours (37000) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel bureau de trente cinq chambres.

Etablissement 2\*, répondant au mix clientèle affaire - tourisme du secteur.

Rentabilité de 160.000 €.

Logement sur place, cadre de vie agréable.

Idéal pour un travail en couple.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **35**

**Loyer mensuel** : 4 955 €

#### Éléments chiffrés :

|     |             |
|-----|-------------|
| CA  | 400 000 EUR |
| EBE | 124 000 EUR |

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **690 480 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Tours : **134 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.