

## Traiteur, Organisation de réception près de Valence (26000) en France

Annonce **C1269516** postée le **23/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Vente dans la Drôme, à 10 minutes de Valence, traiteur.

Très belle affaire vendue murs et fonds de commerce avec une partie habitation.

Beau volume d'activité avec plus de 540 KEuros.

Le gérant cède pour raison de double activité.

La structure comprend des laboratoires spacieux, très fonctionnels et parfaitement équipés. Une grande salle de réception d'une capacité d'une centaine de personnes permet d'organiser des événements sur place. Elle répond aux normes d'accessibilité et de sécurité. Elle est équipée et sonorisée pour toute réception.

Un petit parc végétalisé et un parking fermé permettra de développer le chiffre d'affaires qui aujourd'hui est généré par des prestations à l'extérieur avec l'intervention d'intérimaires pour les services.

Idéal pour un couple de gérants professionnels aidés de 2 cuisiniers. Il disposeront au minimum de 100 KEuros pour financer l'ensemble du dossier.

La possibilité de capitaliser sur les murs et de loger sur place est un atout supplémentaire.

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
542 000 €	546 000 €	
€	€	
65 000 €	126 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : **708 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix de l'immobilier seul : **510 000 €**FAI  
Apport personnel nécessaire : **100 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**