Bar, Brasserie, Restaurant dans les Landes (40) en France

Annonce **C1269511** postée le **23/juillet/2024**

Description de l'activité

Les pieds dans l'eau : Bar, brasserie, restauration simple, familiale et estivale. Des salades, burgers, moules, du grill et des pizzas font que tout le monde y trouvera son compte.

EBE retraité pour couple : 94.000 Euros.

Saison de 8 mois avec très fort pic en juillet et août.

CA de 376.000 Euros très stable.

Affaire idéale pour mener une belle vie de saisonnier entouré de joggeurs, trottinettes et vélos.

Loyer annuel : 42 900 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	590 000 CAD
EBE en 2023	148 000 CAD
Nb pers. en 2023	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**638 800 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**222 900 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.