

## Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 24 couverts avec terrasse dans le Vaucluse (84) en France

Annonce **C1269509** postée le **23/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Snack - Lubéron.

Cet établissement bénéficie d'un emplacement privilégié et d'une excellente visibilité. Il se situe en plein cœur de ville, à proximité d'un lycée et d'un collège.

Ce snack dispose d'une superficie de 22 m<sup>2</sup>, d'une terrasse de 24 places assises et d'une réserve de 21 m<sup>2</sup>.

Matériel complet : 3 machines à panini, 2 friteuses, 1 plancha, 1 four, 1 plonge, 1 double armoire négative, 1 double vitrine à boissons, 2 plans de travail 2 portes tour positif, 2 plans de travail 3 portes tour positif avec saladette, 2 feux et 1 machine à pâte.

Le matériel et les agencements sont en parfait état d'entretien. Parking.

- Loyer du snack : 800 Euros / mois.
- Ticket moyen : 10 Euros - 100 clients /jour.
- CA 2023 : 130 000 Euros
- Prix de vente du fonds : 176 000 Euros.
- Prix de vente des murs de la réserve : 72 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale** : 22 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 43 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	130 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 €** FAI

## **Localisation**

---

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**