

## Restaurant avec terrasse dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1269506** postée le **23/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Vente dans la Drôme, restaurant, dans le centre-ville.

L'établissement est doté d'une forte notoriété du fait de son emplacement dans les quartiers historiques.

Ses terrasses peuvent accueillir jusqu'à une soixantaine de personnes. Elles sont très sollicitées l'été par les habitants et les touristes. La salle est très pittoresque et appréciées des clients.

Une opportunité rare pour un acquéreur professionnel ou un couple doté d'un apport minimum de 30 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer annuel** : 12 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	179 000 EUR
EBE en 2023	45 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>130 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>39 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**