

Caviste bien implanté dans l'agglomération de Rennes (35000) en France

Annonce **C1269490** postée le **23/juillet/2024**

Description de l'activité

Cave à vins située idéalement au cœur d'un ensemble commercial de premier ordre, à proximité immédiate de Rennes.

Ses atouts :

- Une vaste surface commerciale.
- De nombreux commerces à proximité.
- Pas de personnel à reprendre.
- Des agencements ne nécessitant pas d'investissements.

Il est nécessaire de disposer de 45.000 Euros d'apport.

Surface commerciale : 900 pi²

Surface totale : 900 pi²

Loyer annuel : 33 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	412 000 CAD
EBE en 2023	79 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	236 000 CAD FAI
Apport personnel nécessaire :	81 800 CAD

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.