

## Supérette, Alimentation dans une station de sports d'hiver,, Aussois (73500) en France

Annonce **C1269457** postée le **23/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Savoie - Aussois (73500) : Dans la vallée de la Haute-Maurienne - Vanoise, à vendre un fonds de commerce d'alimentation avec possibilité de logement à 100m.

La supérette est idéalement située aux pieds des pistes de ski.

Vente d'alimentation générale au pied des pistes. Fruits et légumes, produits bio, régionaux, italiens en direct des producteurs, fromage et charcuterie de Savoie à la coupe, kits fondue et raclette (prêt d'appareil) mais aussi poulets rôtis, souvenirs, jouets, etc.

La surface de vente fait 175 m2 avec des réserves et chambre froide située rez de chaussée de résidence de tourisme de 200 appartements.

Ouvert 4 mois en saison d'hiver et 2 mois en saison d'été.

Pas de personnel à reprendre.

Location : 30 000 € / an.

Affaire idéale pour un couple.

Possibilité d'acheter les murs.

**Surface commerciale** : 175 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 175 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA 474 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **230 991 €** (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Aussois (73500), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aussois : **709 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

## Photos

---

