

## Restauration rapide dans le centre ville, en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1269431** postée le **22/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre le fonds de commerce d'un établissement de restauration rapide, avec un CA HT de plus de 320 K€ en 2023, dont 60% à emporter.

Au centre d'un quartier commerçant envié de Saint-Malo, la clientèle est mixte de bureaux et particuliers, touristique et locale.

Le loyer s'élève à 1000 € HT /mois.

Possibilité d'acquérir les murs concomitamment.

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **0**

#### Points fort :

- Centre-ville commerçant.
- État impeccable.
- Clientèle locale et touristique.

**Loyer mensuel** : 1 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **132 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Nord en Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**