

## Terrain de 447 m2,, Corcoué-sur-Logne (44650) en France

Annonce **C1269409** postée le **22/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Corcoué-sur-Logne (44650) : Terrain à bâtir de 446 m2, situé proche du centre bourg, à 30 min de la mer et 30 min de Nantes. Bonne exposition sud, bien orienté.

La commune dispose de transports en commun qui rejoint la ville de Nantes, avec un arrêt de bus à proximité, près des commodités et d'école.

Un terrain pour un futur projet de construction.

- Prix de vente : 65 152 €.

- Les honoraires inclus de 9,5% à la charge de l'acquéreur.

- Prix hors les honoraires de 59 500 €.

**Surface commerciale** : 447 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 447 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **65 152 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **59 772 €**  
Montant honoraires : **9 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Philbert-de-Bouaine (85660), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Philbert-de-Bouaine : **2 966 ( sos villages )**

### Photos

---

