

Bar, brasserie, cave, vin, cave, bière et vente, emporter dans une zone fréquentée, proche de Poitiers (86000) en France

Annonce **C1269359** mise à jour le **06 août 2024**

Description de l'activité

Vienne (86) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, cave à vin, cave à bière et vente à emporter situé en entrée de ville d'une commune proche de Poitiers (86000), sur un axe important bénéficiant d'un emplacement N°1.

Une affaire à la déco tendance et moderne. Agencement et matériel de qualité récent (2021). Capacité d'accueil intérieure de 47 places assises. Terrasse bois d'environ 42 places.

Actuellement, ouvert uniquement service du midi. 2 journées consécutives de fermeture (dimanche et lundi). Congés annuels de 2 semaines.

Bonne rentabilité.

Loyer attractif.

Nombreuses possibilités de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **47**

Nombre de places en terrasse : **42**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Éléments chiffrés :

CA	335 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.