

Murs commerciaux, 111 m2 dans le centre ville,, Rennes (35000)

Annonce C1269336 mise à jour le 06 août 2024

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : A vendre des murs loués situés sur un emplacement N°1, à proximité d'une nouvelle station de métro.

Locaux fibrés, avec vitrine en pleine visibilité. Accessibilité PMR.

Locaux entièrement rénovés.

- Rentabilité brute : 8 %.

- Bail 3-6-9 débuté en octobre 2023.

Surface commerciale: 111 m²

Surface totale: 111 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : 280 000 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 261 682 €

Montant honoraires: 7 %

Localisation

Localisation: Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants* à Rennes : 212 229 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.