

Murs commerciaux, 480 m2 dans une zone dynamique, proche de Chalon-sur-Saône (71100) en France

Annonce **C1269294** mise à jour le **05 août 2024**

Description de l'activité

Saône et Loire, proche de Chalon-sur-Saône (71100) : Murs commerciaux et d'habitation situés sur un axe passager de 20 000 voitures - jours avec la possibilité 10 à 15 places de parking voire plus devant la partie commerciale, entrée et sortie direct route.

Surface habitable de 360 m2 dont 160 m2 commercial et 200 m2 habitation, sous-sol de 120 m2 avec garages. Terrain de 2600 m2.

Gros potentiel de développement pour toutes activités dû au passage et première couronne de chalon.

Prévoir des travaux.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,00% TTC du prix hors honoraires.

Surface commerciale : 480 m²

Surface totale : 480 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **212 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

