

## Local d'activité / Entrepôt, 1600 m2, Belleville (69220) en France

Annonce **C1269286** postée le **22/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Belleville (69220) : Bâtiment de plain-pied sur une surface de 1600 m2 à vocation artisanale ou industrielle. Il est pensé avec un grand espace de stockage pour avoir une utilité maximale pour l'utilisateur.

Le bâtiment se trouve à proximité d'axes routiers et autoroutiers (autoroute a6).

Ces points forts sont :

- Une grande surface de stockage.
- Une attractivité.
- Des zones d'activité proche et une proximité de l'autoroute a6 avec les accès poids-lourds.
- Le bâtiment fait 1100 m2 sur un terrain de 3100 m2.
  
- C'est un bâtiment mono-utilisateur.
- Livraison : 4e trimestre 2024.
  
- Structure métallique.
- Bardage panneaux sandwich.
- Hauteur sous faitage de 7 m.
- Porte aluminium.
- 2 portes sectionnelles.
- Livraison brute fluide en attente.

En option :

- Bureau et locaux sociaux, mezzanine.
- Stationnement prééquipé IRVE.

**Surface commerciale** : 1 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 600 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Belleville (69220), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Belleville : **7 717 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**