

## Bureaux / Locaux professionnels, 928 m2 dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1269270** postée le **22/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A Vendre, Entrepôt de stockage de 834m2 et bureaux de 94m2 soit 928m2 de surface totale sur 3199m2 de terrain. ARTIGUELOUTAN, dans un village dynamique situé à seulement 5minutes de l'accès Autoroute A64 PAU-TARBES. Venez découvrir cet entrepôt de stockage, 3 bureaux, une salle d'archives et 2 sanitaires constitue un espace de travail confortable. Toiture neuve refaite en juin 2024 Sol en enrobé pour chargement lourd et léger. Place de parking clients et fournisseurs. Libre en octobre 2024. Une opportunité rare et exceptionnelle ! N'hésitez pas à me contacter pour planifier une visite. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 928 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **746 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**