

## Bureaux / Locaux professionnels, 458 m2 dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1269267** postée le **22/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Proche de SAINT OMER (62) Salle de réception Restaurant. Cette établissement renommé est doté de trois salles ;une salle de restaurant de 42 places, et deux salles de réception (de 50 et 120 places respectivement) pouvant accueillir des mariges, des anniversaires des repas de famille.... Cette affaire est dotée d'un grand parking. Le jardin paysagé est un réel plus. La cuisine est parfaitement équipée afin de pouvoir servir les trois salle en même temps. Les murs de ce fonds de commerce sont à vendre de façon indissociable pour 194250€ HAI. Il en est de même pour l'habitation attenante pour 199500€ HAI. Ce qui fait un total de 480 750€ HAI Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 458 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **87 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

