

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 100 m2 dans un quartier vivant,, Auxerre (89000) en France

Annonce **C1269223** postée le **22/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Yonne - Auxerre (89000) : A vendre un fonds de commerce de proximité de boucherie, charcuterie, traiteur situé en centre-ville.

Le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle depuis près de 10 ans.

Situé au sein d'un quartier vivant, d'accès et de stationnement facile, le commerce bénéficie d'un chiffre d'affaires stable.

Bail 3/6/9.

Accompagnement possible.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 980 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **126 730 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**