

## Restaurant 26 couverts avec terrasse, Fonbeauzard (31140) en France

Annonce **C1269220** postée le **22/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Fonbeauzard (31140) : A vendre un fonds de commerce de restaurant burger gourmet avec 10 ans d'activité et de très bons bilans, bénéficiant d'un emplacement stratégique.

Cet établissement, spécialisé en restauration rapide, dispose de 26 couverts en salle (40 m<sup>2</sup>), d'une grande cuisine entièrement équipée avec une extraction récente aux normes (40 m<sup>2</sup>), une belle terrasse intime avec 16 places, une réserve, WC norme PMR (handicapés). Local en parfait état général.

Faible loyer.

Taxe foncière de 1200 €.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 150 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **49 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**