

## Bar, PMU sur un emplacement N°1,, Carentan (50500) en France

Annonce **C1269158** postée le **22/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Manche - Carentan (50500) : A vendre un fonds de commerce de bar - PMU situé sur un emplacement N°1.

Commission PMU très attrayante. Excellente rentabilité. EBER de 100 000 €.

Aucuns travaux à prévoir.

Appartement et commerce : Loyer de 980 € H.T.

Idéal pour un couple.

Prix : 325 000 € net vendeur.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 980 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	224 000 EUR
EBE en 2024	105 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **355 270 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Carentan (50500), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Carentan : **6 560 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**