

## Commerce alimentaire - Pays-de-la-Loire, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1269124** postée le **19/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet : Location gérance d'une franchise.

- Apport personnel de 45 K€.
- Surface de vente : 182 m<sup>2</sup>.
- Type de contrat : Location gérance avec option d'achat.
- Droit d'entrée : 0 €.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété.
- Une savoir-faire reconnu (125 ans d'expérience).
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite.
- Un accompagnement permanent.

Projet de franchise permet d'être 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 182 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 182 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

Location Gérance avec option d'achat.

**Loyer annuel** : 45 000 €

**Éléments chiffrés (TTC) :**

CA en 2023

600 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : Array

Prix de cession : N.C.

Apport personnel nécessaire : **45 000 €**

## Localisation

---

Localisation : Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

## Photos

---

