# Restaurant en bord de mer,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310) en France

Annonce **C1269108** postée le **19/juillet/2024**

## Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Île d'Oléron : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en emplacement N°1, sur un axe principal de l'île. Facilité d'accès et grand parking privé.

Raison de la cession : Un restaurant vendu pour cause personnelle.

Inclus dans le bail, 2 logements.

Un bel écrin avec un potentiel de développement (terrasse privative non exploitée à ce jour).

Belle affaire à reprendre, idéalement, en couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 356 000 EUR |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **228 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-d'Oléron : **6 678 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**