

## Local commercial de 70 m2 sur un axe passant, proche de Biarritz (64200) en France

Annonce **C1269100** postée le **19/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre le droit au bail d'un local commercial d'environ 70 m2 (50 m2 en rez de chaussée et 20 m2 de mezzanine) en périphérie de Biarritz (64200), sur un axe passant.

Visibilité, stationnement et un local en parfait état sont des atouts pour un bâtiment aux nombreuses possibilités.

Bail neuf tous commerces, à la cession.

Copropriété de 5 lots.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : droit au bail

Prix : **77 560 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.