Local commercial avec extraction de 1880 pi2 pour différentes activités dans une station de sports d'hiver,, Saint-Alban-Leysse (73230) en France

Annonce **C1269076** postée le **19/juillet/2024**

Description de l'activité

Savoie - Saint-Alban-Leysse (73230), dans une station de sports d'hiver : Droit au bail d'un local commercial de 174 m2 avec emplacement de premier ordre, à proximité d'autres commerces et restaurant.

Local en très bon état avec vitrine, au cœur de la station. Il est équipé d'une extraction (activité de restauration non autorisées dans le local).

Idéal pour un projet de vente de produits du terroir, charcuterie, traiteur mais possible pour d'autres activités comme un cabinet médical.

- Droit au bail : 25 000 €.

- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur : 9 540 € HT.

Surface commerciale : 1 880 pi²

Surface totale : 1 880 pi²

Loyer mensuel : 3 000 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**56 500 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Alban-Leysse (73230), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Alban-Leysse : **6 010 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.