

Tabac, Presse, Papéterie, Jouets, PMU, Loto, Bazar / cadeaux, 130 m2, Milhaud (30540) en France

Annonce **C1269067** postée le **19/juillet/2024**

Description de l'activité

Gard - Milhaud (30540) agglomération de Nîmes : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, PMU, petite papeterie, articles cadeaux, souvenirs, jouets, etc. Stationnement devant le local.

Local avec 100 m2 environ de surface de vente et 30 m2 d'espaces de stockage. Climatisation en gainable.

Local sécurisé, alarme, caméras de surveillance, portillon d'entrée et de sortie, rideau électrique, 1 entrée de service.

Actuellement couple en rotation 1 jour/ chacun.

Fermé le dimanche après-midi.

Pas de salarié.

taxe foncière d'environ 1200 €.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 1 293 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **538 050 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.