

## Bar, Café, Restaurant licence IV 28 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Dijon (21000) en France

Annonce **C1269042** postée le **19/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Côte d'Or (21) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé en centre-ville de Dijon (21000), avec une Licence IV très peu exploitée actuellement.

Le restaurant d'une surface d'environ 60 m2, se compose d'une première salle d'une capacité de 28 couverts ainsi qu'une terrasse de 25 couverts. Il dispose également d'une cuisine ouverte sur la salle, à suivre une réserve, plonge de 10 m2 environ. Très belle cave sous le restaurant.

Situé proche d'une place, ce restaurant bénéficie d'une bonne réputation en proposant une cuisine traditionnelle confectionné avec des produits frais.

Le restaurant semble idéal pour un couple de professionnel.

Dossier sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 135 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**