

## Local commercial , 240 m2, proximité de plusieurs commodités, proche de Saujon (17600) en France

Annonce **C1269012** postée le **18/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : A louer un local commercial de 240 m2 situé entre Royan et Saujon, bénéficiant d'un emplacement stratégique avec plusieurs commodités à proximité (crèche, école, commerces, etc).

Belle vitrine de 12m, avec double entrée, hauteur sous plafond de 6m permettant l'ajout d'une mezzanine pour augmenter la surface. Local compatible ERP et PMR, avec de nombreux stationnements.

Loyer très attractif.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Saujon (17600), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**