

## Murs commerciaux, 90 m2, Capbreton (40130) en France

Annonce **C1268959** postée le **18/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Emplacement N°1 pour ces murs commerciaux loués en bail commercial depuis 6 ans au même locataire.

Taxe foncière à la charge du locataire superficie environ 90 m2 dans une petite copropriété idéal investisseur.

Prix des murs : 280 000 € HT.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 450 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **280 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Capbreton : **8 148 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**