

## Atelier de couture, retouche et confection, proche de Nantes (44000) en France

Annonce **C1268952** postée le **18/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : Un atelier de couture, retouche et confection bien établi depuis des années, disposant d'une belle boutique avec ses trois vitrines.

Des cours de couture pour tous niveaux sont dispensés, attirant une clientèle diversifiée et régulière.

Cette mercerie bénéficie d'un emplacement privilégié en centre-ville d'une commune dynamique en périphérie Nord de Nantes.

Avec une surface de 100 m<sup>2</sup> associée à une grande réserve de 50 m<sup>2</sup>, le local commercial offre un espace fonctionnel et agréable sachant que le loyer annuel s'élève à 11 235 € HT.

L'équipe est composée de 2 employées expérimentées.

Le chiffre d'affaires constant de 140 000 € témoigne de sa stabilité financière.

Un atelier pour un expert en couture à la recherche d'un emplacement stratégique.

Une opportunité avec accompagnement envisageable.

Grande confidentialité à prendre en compte pour ce dossier.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 11 235 €

#### Éléments chiffrés :

CA	140 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **62 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.