

Atelier de couture, retouche et confection, proche de Nantes (44000) en France

Annonce **C1268952** postée le **18/juillet/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Un atelier de couture, retouche et confection bien établi depuis des années, disposant d'une belle boutique avec ses trois vitrines.

Des cours de couture pour tous niveaux sont dispensés, attirant une clientèle diversifiée et régulière.

Cette mercerie bénéficie d'un emplacement privilégié en centre-ville d'une commune dynamique en périphérie Nord de Nantes.

Avec une surface de 100 m² associée à une grande réserve de 50 m², le local commercial offre un espace fonctionnel et agréable sachant que le loyer annuel s'élève à 11 235 € HT.

L'équipe est composée de 2 employées expérimentées.

Le chiffre d'affaires constant de 140 000 € témoigne de sa stabilité financière.

Un atelier pour un expert en couture à la recherche d'un emplacement stratégique.

Une opportunité avec accompagnement envisageable.

Grande confidentialité à prendre en compte pour ce dossier.

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 620 pi²

Loyer annuel : 18 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA	229 000 CAD
----	-------------

Informations sur la cession

Prix de cession : **102 900 CAD** FAI

Localisation

Localisation : à **proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.