

## Bar, Café, Tabac, PMU, Loto avec terrasse sur un axe fréquenté, dans l'Indre et Loire (37) en France

Annonce **C1268913** postée le **18/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Indre et Loire (37) : Idéal pour un couple de professionnels, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU situé sur un axe important. Facilité de stationnement.

Grande terrasse.

De 10 à 12 kg de café / semaine.

Pas de contrat brasseur.

Commissions de 146 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 580 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	289 000 EUR
EBE en 2022	107 000 EUR
Res. net en 2022	107 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **563 680 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.