

Bar, Hôtel restaurant de 8 chambres avec terrasse dans un village touristique,, Caylus (82160) en France

Annonce **C1268906** postée le **18/juillet/2024**

Description de l'activité

Caylus (82160) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un établissement CHR situé dans un charmant village touristique du Tarn et Garonne (82).

Hôtel avec 8 chambres, 2 salles de restaurant, terrasse extérieure, bars d'environ 850 m2 de bâti.

Logement de fonction, etc.

Beau potentiel.

- Prix du fonds de commerce : 165 000 € HAI.

- Prix des murs et du fonds de commerce : 530 000 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **8**

Surface commerciale : 850 m²

Surface totale : 850 m²

Loyer mensuel : 2 250 €

Éléments chiffrés :

CA	350 000 EUR
EBE	80 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Caylus (82160), Tarn et Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Caylus : **1 567 (sos villages)**

Photos

