

# Chaussure, 50 m2 dans une rue commerçante,, Erquy (22430) en France

### Annonce C1268809 postée le 17/juillet/2024

## Description de l'activité

Erquy (22430) : A vendre un fonds de commerce de chaussures situé dans une station balnéaires des Côtes d'Armor (22) ; bel emplacement dans une rue très commerçante.

Belle rentabilité pour ce commerce à tenir en couple.

Pas de salariés à reprendre.

Possibilité d'acheter les murs et de la reprise de la cordonnerie.

- Prix: 180,000 €, les honoraires d'agence non inclus.

- Les honoraires d'agence de 10% TTC à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale: 50 m<sup>2</sup>

Surface totale: 50 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **674 900 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation: Erquy (22430), Côtes d'Armor, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Erquy : 3 891 (sos villages)

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.