

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 59 m2, Le Havre (76600) en France

Annonce **C1268775** postée le **17/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Le Havre (76600) : Situé à proximité immédiate des rues piétonnes, à louer un local commercial en très bon état, d'une superficie totale de 59 m2 divisé en 2 niveaux.

Idéal pour une activité tertiaire de type assurances, agence immobilière, ou bien tout autres commerces hors restauration.

- Charges annuelles de 1500 € HT.
- Foncier de 1900 € HT.
- Les honoraires à la charge du preneur de 30% HT du loyer annuel HT.

**Surface commerciale** : 59 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 59 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 21 600 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : **173 142 ( grande ville )**

### Photos

---

