

## Pizzeria, Rotisserie en Vendée (85) en France

Annonce **C1268766** postée le **17/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Vendée - Affaire en ville, axe passant, bonne visibilité, facile d'accès pour cette affaire de pizzas + rotisserie + saladerie dégustation sur place, à emporter et/ou livrés.

Les plus :

- Matériel et équipement complets et entretenus.
- Locaux spacieux et de plain-pied.
- Bail récent.
- Petite équipe en place.
- Congés annuels chaque année.
- 1 jour de congé / semaine.

**Loyer annuel** : 18 630 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	415 000 EUR
EBE en 2024	94 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **275 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **82 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.