

## Immeuble de bureaux de 1317 m2,, Varcès-Allières-et-Risset (38760) en France

Annonce **C1268754** postée le **17/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Varcès-Allières-et-Risset (38760) : A vendre un office building d'une surface de 1 317 m2, divisible à partir de 150 m2.

Prestation de qualité :

- Bureaux climatisés.
- Moquette, peinture et faux plafond posé.
- Emplacement proche des transports en communs, avec 55 places de parking.

Charges :

- Charges de copropriété 2023 : 35 € HT par m2.
- Taxe foncière base 2023 : 15 € HT par m2.

Plusieurs surface sont disponibles.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Disponibilité immédiate.

**Surface commerciale** : 1 317 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **1 627 684 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**