

## Bar, vin, Restaurant 32 couverts avec terrasse sur une place historique d'Aix-en-Provence (13100) en France

Annonce **C1268745** postée le **17/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Aix-en-Provence (13100) : A vendre un fonds de commerce de bar à vin - restaurant situé sur une très belle place aixoise ; un emplacement N°1 pour de la restauration.

L'établissement est très soigné et à une décoration de très bon gout, avec 32 places assises à l'intérieur et 40 places assises en terrasse ouverte.

Ouvert 7 jours /7 midi et soir.

Ticket moyen par personne de 25 € le midi et de 35 € le soir.

4 employés à plein temps toute l'année avec 2 saisonniers à plein temps d'avril à septembre assurent les services en salle et en cuisine en plus de l'exploitant.

50% du CA réalisé est alimentaire et 50% en boisson.

Effectif total : 7.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	563 000 EUR
EBE en 2023	182 000 EUR
Nb pers. en 2023	7

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **514 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Aix-en-Provence : **145 273 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.