

Bar, vin, Restaurant 32 couverts avec terrasse sur une place historique d'Aix-en-Provence (13100) en France

Annonce **C1268745** postée le **17/juillet/2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Aix-en-Provence (13100) : A vendre un fonds de commerce de bar à vin - restaurant situé sur une très belle place aixoise ; un emplacement N°1 pour de la restauration.

L'établissement est très soigné et à une décoration de très bon gout, avec 32 places assises à l'intérieur et 40 places assises en terrasse ouverte.

Ouvert 7 jours /7 midi et soir.

Ticket moyen par personne de 25 € le midi et de 35 € le soir.

4 employés à plein temps toute l'année avec 2 saisonniers à plein temps d'avril à septembre assurent les services en salle et en cuisine en plus de l'exploitant.

50% du CA réalisé est alimentaire et 50% en boisson.

Effectif total : 7.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2025
563 000 €	€	
€	€	
182 000 €	€	
€	€	
€	€	
7 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **514 000 €**

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.