

## Local d'activité de 1600 m2 dans une zone fréquentée,, Viriville (38980) en France

Annonce **C1268743** postée le **17/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Viriville (38980) : Local plein pied d'environ 1 600 m2 situé proche de l'axe de Chanas - Grenoble avec une bonne visibilité de la route.

Un bâtiment avec accès poids lourds (possibilité de créer un quai) dans un site partiellement clos éclairage extérieur et intérieur. Terrain partiellement bitumé.

Bâtiment entièrement isolé avec des hauteurs sous toiture de 5.90 à 8.45 m. 2 portes sectionnelles motorisées de 4.00 x 5.00 mh.

Possibilité d'installer 2 ponts roulants de 10 t.

Courant 220 et 380 v. Gaz de ville raccordement possible à proximité.

Possibilité d'extasion permis de construire en cours.

**Surface commerciale** : 1 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 600 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Viriville (38980), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Viriville : **1 487 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**