

Bar, Restaurant avec terrasse dans le centre ville,, Semur-en-Auxois (21140) en France

Annonce C1268711 postée le 17/juillet/2024

Description de l'activité

Côte d'Or - Semur-en-Auxois (21140) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant bénéficiant d'un très bel emplacement au centre-ville.

Local avec une grande salle et de terrasses. Matériel en bon état et entretenu. Electricité aux normes.

Les locaux sont biens agencés. Aucun travaux à prévoir.

Clientèle variée (habitués et tourisme important).

Effectifs actuels: 5.

EBE corrigé de 150 000 €.

Belle affaire bénéficiant d'un bon potentiel.

Cession du fonds de commerce à 305.000 €, les honoraires inclus de 20.000 € à la charge de l'acquéreur, soit 285.000 € net vendeur.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 250 m²

Surface totale: 250 m²

Éléments chiffrés :

EBE 150 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **305 000 €** FAI

Localisation

Localisation : Semur-en-Auxois (21140), Côte d'Or, Bourgogne

Nombre d'habitants* à Semur-en-Auxois : 4 636 (sos villages)

Photos