

## Commerce de restauration (Vente des parts sociales) en Rhône-Alpes en France

Annonce **C1268680** postée le **19/août/2024**

### Description de l'activité

---

Opportunité exceptionnelle pour entrepreneur sérieux.

Commerce de restauration affilié à un réseau de franchise, en activité depuis 11 ans, à vendre dans une région prisée pour son dynamisme et son fort potentiel de clientèle.

Caractéristiques principales :

- Établissement en activité depuis +10 ans avec un chiffre d'affaires en constante évolution.
- Société affiliée à un réseau de franchise réputé.
- Équipe stable et expérimentée en place.
- Emplacement stratégique en zone d'activités.
- CA près de 1.000.000 €.
- Excédent Brut d'Exploitation (EBE) sans rémunération du gérant : 227.590 €.
- Loyer mensuel : 2.310€ pour une surface de 380 m².

Confidentialité :

- Pour des raisons de confidentialité, le nom de l'enseigne et la localisation précise ne seront communiqués qu'aux candidats sérieux après vérification de leur projet et de leurs capacités financières.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **60**

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

- Reprise clé en main avec personnel qualifié en place.
- Potentiel de croissance significatif.
- Vie familiale préservée : Fermé soir, week-end, jours fériés et ponts, entre Noël et jour de l'an.
- Travail en couple tout à fait possible.

Une expérience en restauration n'est pas du tout nécessaire.

**Éléments chiffrés :**

	2022	2023
978 000 €	€	

€  
€  
€  
€  
10 €

€  
€  
€  
€  
9 €

**Logement de fonction présent : non**

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : titres de la société  
Prix de cession : N.C.  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : manager(s) , reconversion ou première installation  
Vous : Entrepreneur avec un projet professionnel de développement de CA, cadre commercial de la distribution, société de services,  
Type de repreneur recherché :

- Commerçant et manager dans l'âme, prêt à s'investir au quotidien avec votre équipe,
- Désireux de développer une clientèle B2B et B2C,
- Apport minimum nécessaire : 350.000 €.

### **Localisation**

---

Localisation : **Confidentiel, Rhône-Alpes**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**