

## Pizzeria - vente, emporter dans une commune touristique de 8000 habitants,, Paimpol (22500) en France

Annonce **C1268628** postée le **16/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Paimpol (22500) : A vendre le fonds de commerce d'une pizzeria à emporter situé au sein d'une commune touristique de 8000 habitants, et proche de la mer.

Cette belle affaire dispose d'un emplacement N°1 sur un axe passant, avec grand parking gratuit à disposition.

Un espace de travail et une réserve d'une surface d'environ 40 m2.

Le matériel est complet et entretenu.

L'effectif est de 2 personnes.

Prix de 229 000 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 210 000 € net vendeur.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	327 000 EUR
EBE en 2023	89 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **229 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Paimpol (22500), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Paimpol : **8 241 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**