

Pizzeria, 140 couverts avec terrasse dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1268622** postée le **16/juillet/2024**

Description de l'activité

Restaurant Pizzeria ouvert 6mois par an. Très bien situé sur une place très animée en saison face à la plage sur le littoral de l'Aude. Très visible et agréable, cuisine traditionnelle. 140 places en terrasse. Possibilité de louer un T3 à l'étage. Bail à cruer. Cuisine neuve refaite en 2023. Parfait pour un couple ou 2 associés.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **140**

Points fort :

Emplacement, Pas de travaux à prévoir

Éléments chiffrés :

CA en 2023	509 000 EUR
EBE en 2023	85 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **330 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.