

## Bar, 200 places dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1268567** postée le **16/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Excellente opportunité Bar Restaurant Glacier emplacement N o1 saisonnier 6mois par an. Situé front de mer du littoral de l Aude. Superficie de 250m2 avec plus de 200 places. Cuisine traditionnelle, très bien équipée, pas de travaux à prévoir. Plusieurs chambres pour le personnel incluses dans le loyer. Parking à proximité. Parfait pour un couple ou deux associés, à ne pas laisser passer.

Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 250 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Emplacement, Saisonnier

####  l ments chiffrés :

	2022	2023
1 000 €	675 000 €	
€	€	
0 €	198 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **440 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.