

## Bureaux / Locaux professionnels, 1 m2 dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1268476** postée le **15/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Idéal pour un couple. Sur place principale et axe passant, bel emplacement pour cet établissement de restaurant. Parking. Salle de 39 places, terrasse de 42 places. Ouvert du lundi au mardi de 12h00 à 14h30 et de 19h00 à 22h00 et du vendredi au dimanche de 12h00 à 14h30 et de 19h00 à 23h00 soit 10 services par semaine. Fermeture hebdomadaire 2 jours consécutifs (mercredi et jeudi). Congés annuels : 4 semaines. Logement. chiffre d'affaires HT 2023 : 160 555 €. Prix du Fonds : 47 200 €uros AI.

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **62 800 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**