

## Local commercial , 225 m2, Aucamville (31140) en France

Annonce **C1268465** mise à jour le **17 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

A louer local type loft de 225 m2 environ à Aucamville avec une visibilité importante.

En rez-de-chaussée grand espace de showroom ou bureau de 60m2 environ, une salle de réunion de 30 m2 et une réserve avec porte sectionnelle électrique de 50 m2 environ.

Au premier étage espace commun avec deux bureaux indépendants.7 places de parkings attribués.

Climatisation réversible sur l'ensemble des pièces.

Charges mensuelles : 350 € dont foncier.

Honoraires agence à la charge du preneur: 15 % HT du loyer annuel HT HC.

**Surface commerciale** : 225 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 225 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **2 300 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aucamville (31140), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Aucamville : **8 700 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.